

[Click to view MSH-CA130633](#)

New Build Villa Lo Romero Golf

Pilar De La Horadada , Alicante , Costa Blanca



€698,000

inc. of agency fees

3 Beds

142 sqm

New Build Villa Lo Romero Golf for sale on Costa Blanca.

At a Glance

Reference MSH-CA130633

Near to Alicante

Price €698,000

Bed 3

Pool Yes

Hab.Space 142 sqm

Land Tax N/A

Property Description

New Build Villa Lo Romero Golf for sale on Costa Blanca.

NEW BUILD VILLAS IN PILAR DE LA HORADADA ON THE GOLF COURSE

3 exclusive newly built villas in Lo Romero Golf are the perfect opportunity to enjoy a home on the front line of the golf course.

This residence is characterized by its fantastic location and spectacular views of the sea and the golf course.

The sophisticated and modern architecture used, as well as the careful selection of qualities, make our houses unique projects, aimed at demanding customers, looking for a good investment and a good quality of life.

The newly built detached villas have 3 bedrooms, 4 bathrooms, an open plan kitchen to the living room, fitted wardrobes, a private garden with swimming pool and an off-road parking space.

Lo Romero Golf Resort is located in a privileged area of the municipality of Pilar de la Horadada (Alicante), in the heart of the Costa Blanca.

The 18-hole golf course is close to beautiful beaches with crystal clear waters and is perfectly connected by road to the cities of Alicante and Murcia, as well as to the airports of Corvera (Murcia) and Alicante, which are respectively a 40 and 55 minute drive away.

Pilar de la Horadada is a typical Spanish village located in the southernmost part of the Costa Blanca.

The main high street is home to supermarkets, plenty of shops, restaurants and bars, as well as pretty squares.

The beautiful beaches of Torre de la Horadada and Mil Palmeras, with their sandy promenade, are only 5 minutes away.

Summary

Property type:	Modern Villa
Bedrooms:	3
Price	€698,000

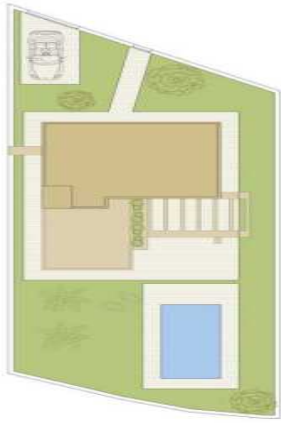
Key Information

Internal Area:	142 sqm
Swimming Pool?	Yes

Location: Costa Blanca

Gallery





VIVIENDA TIPO V.3

RESUMEN DE INDICADORES Y ÁREAS

INDICADOR	VALOR
ÁREA ÚTIL (m ²)	210,00
ÁREA CONSTRUCTIVA (m ²)	210,00
ÁREA DE TERRAZAS (m ²)	30,00
ÁREA DE COCINA (m ²)	10,00
ÁREA DE BAÑO (m ²)	10,00
ÁREA DE VESTIBULO (m ²)	10,00
ÁREA DE SALÓN (m ²)	10,00
ÁREA DE DORMITORIO (m ²)	10,00
ÁREA DE ESTUDIO (m ²)	10,00
ÁREA DE DESPACHO (m ²)	10,00
ÁREA DE ALMACÉN (m ²)	10,00
ÁREA DE PASADIZO (m ²)	10,00
ÁREA DE RECORRIDO (m ²)	10,00
ÁREA DE ESCALERAS (m ²)	10,00
ÁREA DE PLANTA (m ²)	10,00
ÁREA DE GARAJE (m ²)	10,00
ÁREA DE TERRENO (m ²)	1000,00
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN	0,21
COEFICIENTE DE EDIFICACIÓN	0,21
COEFICIENTE DE REEMPLAZAMIENTO	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN TÉRMICA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN ACÚSTICA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN ENERGÉTICA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE CONTAMINACIÓN	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE RUIDO	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE VIBRACIONES	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE CALOR	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE HUMEDAD	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE GASES	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE POLVO	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE OLORES	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE SONIDO	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE ENERGÍA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE MATERIA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE INFORMACIÓN	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE SENSACIONES	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE EMOCIONES	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE IDEAS	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE VALORES	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE CULTURA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE IDENTIDAD	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE MEMORIA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE ESPERANZA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE AMOR	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE PAZ	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE JUSTICIA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE LIBERTAD	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE IGUALDAD	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE FORTALEZA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE CALIDAD DE VIDA	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE BIENESTAR	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE FELICIDAD	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE PAZ INTERIOR	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE PAZ EXTERIOR	0,21
COEFICIENTE DE TRANSMISIÓN DE PAZ UNIVERSAL	0,21

RESUMEN DE COSTOS Y BENEFICIOS

ÍTEM	VALOR
CONSTRUCCIÓN	210,00
TERRENO	1000,00
PAISAJISMO	30,00
SERVICIOS	10,00
IMPUESTOS	10,00
OTROS	10,00
TOTAL	1300,00





As Featured in



THE SUNDAY TIMES A Place in the Sun FRANCE The Sunday Telegraph THE GOOD property GUIDE Daily Mail YORKSHIRE POST FRENCH PROPERTY NEWS

Contact us

Contact us to receive information about our SPAIN service, or to book a phone consultation to discuss your project.



Disclaimer: All properties and services on our website are based on information supplied by our agents, private individuals and other third parties. They are believed to be correct when entered into our systems and at the date this page is printed. Copyright ©2004-2025 my-french-house.com All Rights Reserved